

АКТ
 планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«31» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Реминвэст» г. Челябинск № 57
 Директор Иванова Л.Т.
 2) Сметнев Урошикова Ю.М.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 29 по ул. Пензенская г. Челябинск.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	в технически исправном состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	состояние удовлетворительное
6. Полы	состояние удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	требуется ремонт деревянных рам состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	требуется ремонт межкомнатной двери состояние удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии ТВС - отсутствует требуется ремонт (земельный) в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
11. Крыльцо	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД требуется ремонт оконных рам, межкомнатной двери и ремонт системы водоотведения
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Ю.М. Урошикова

«31» мая 2018 г.

М.П.